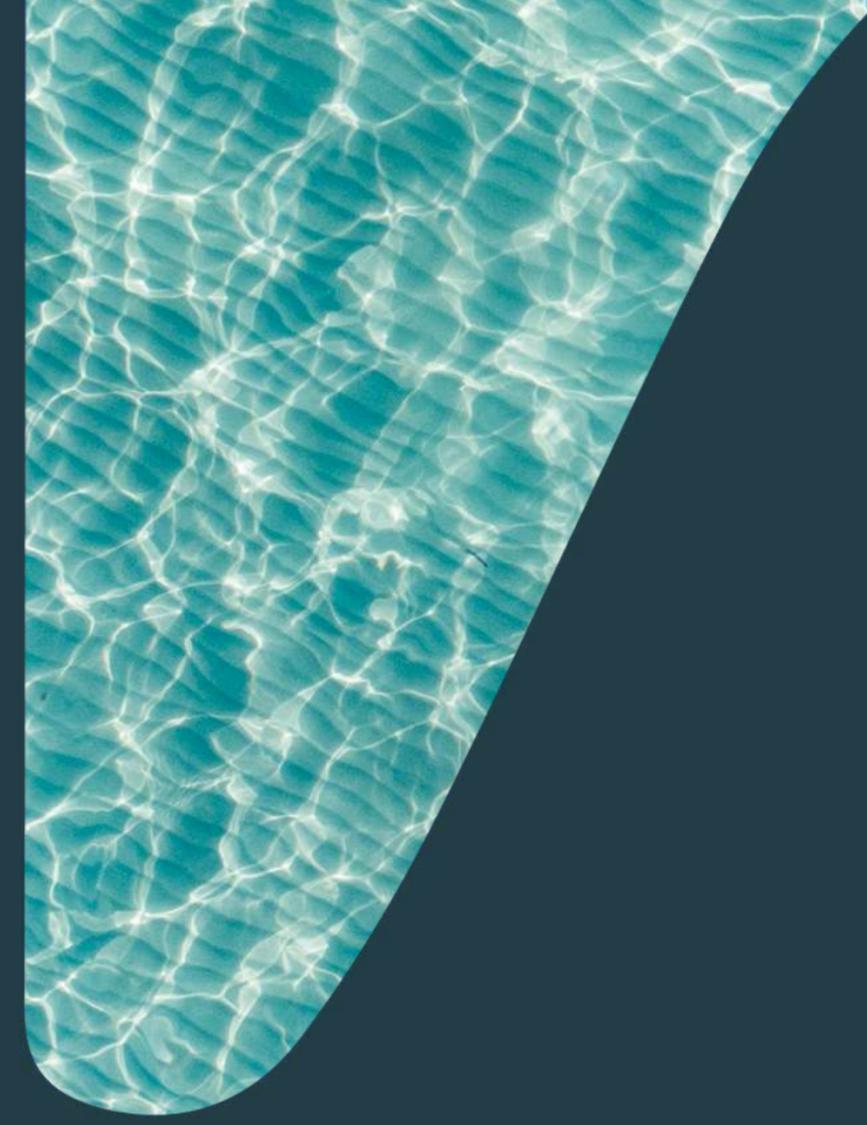


CHICXULUB
Alma'n
Tu refugio en la costa



*¿Te imaginas despertar cada mañana con la **brisa marina** y el sonido relajante del mar?*

ALMAR te ofrece esa oportunidad. Ubicado en **Chicxulub, Mérida, Yucatán**, esta torre de **10 exclusivos departamentos** redefine el concepto de vida costera.

Ya sea que busques una inversión rentable o una segunda casa en la playa, ALMAR es más que un hogar; es un santuario donde **tus sueños de vivir junto al mar se hacen realidad.**



Chicxulub

- Mérida, Yucatán -

Es más que una **hermosa localidad costera**; es un lugar donde la historia y la naturaleza se entrelazan armoniosamente.

Situado a solo unos minutos de Mérida

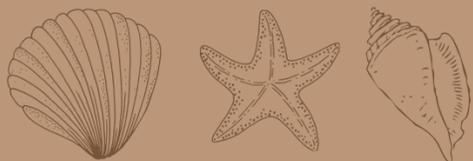


Chicxulub

- Mérida, Yucatán -

Chicxulub ofrece la tranquilidad de una vida frente al mar con la conveniencia de estar cerca de servicios esenciales y una rica oferta cultural.

[Ir a la ubicación](#)



- **Acceso rápido:** a solo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida.
- **Desarrollo y servicios:** cercano a zonas comerciales, restaurantes, y supermercados.
- **Históricamente rico:** famoso por el cráter de Chicxulub, que añade un toque de historia y misterio al lugar.



almar tropical.mx

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso

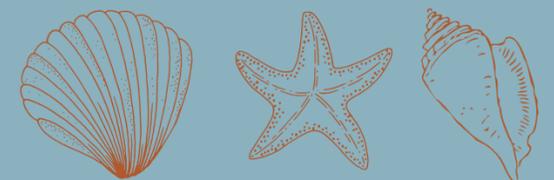


Fachada



TRANSFORMA LA RUTINA

*y abraza tu vida
junto al mar.*



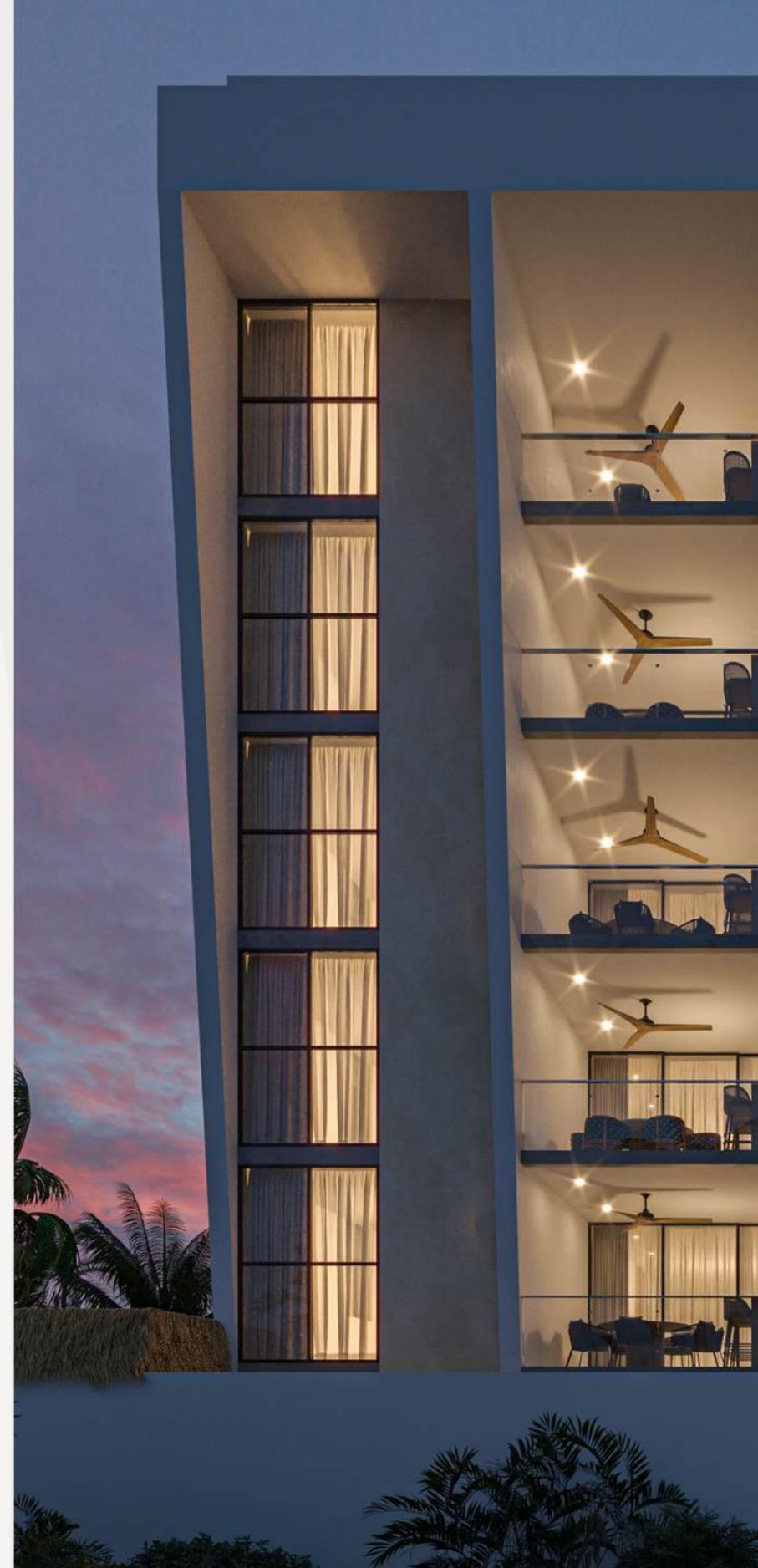


ALMAR

ALMAR es una exclusiva torre de departamentos diseñada para aquellos que buscan una conexión profunda con el mar **sin renunciar a las comodidades modernas.**

Cada espacio está cuidadosamente planeado para ofrecerte la máxima privacidad y **un entorno acogedor ideal** para quienes vienen de las principales ciudades y buscan un refugio lejos del bullicio urbano.

Este desarrollo no solo es un refugio, sino también una oportunidad de inversión inigualable en una de las zonas más prometedoras de la costa yucateca.



Transforma tu vida urbana, en un sueño costero

- **Ubicación céntrica:**

A solo minutos del poblado y una variada zona comercial con tiendas, panaderías y restaurantes, ALMAR se encuentra en una zona reconocida por su accesibilidad y conveniencia.

- **Comodidades de primer nivel:**

Disfruta de la alberca y el área de descanso en el rooftop, perfectos para relajarse y socializar.





Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Amenidades

Amenidades

Diseñadas pensando en tu comodidad y estilo de vida:



Alberca en Planta Baja

Sumérgete en la relajación total en nuestra alberca rodeada de un ambiente tropical.



Zonas Comunes

Espacios diseñados para fomentar la convivencia y el disfrute en comunidad.



Rooftop con Área de Descanso y Parrilla:

Disfruta de vistas panorámicas al mar mientras preparas una deliciosa parrillada con amigos y familiares.

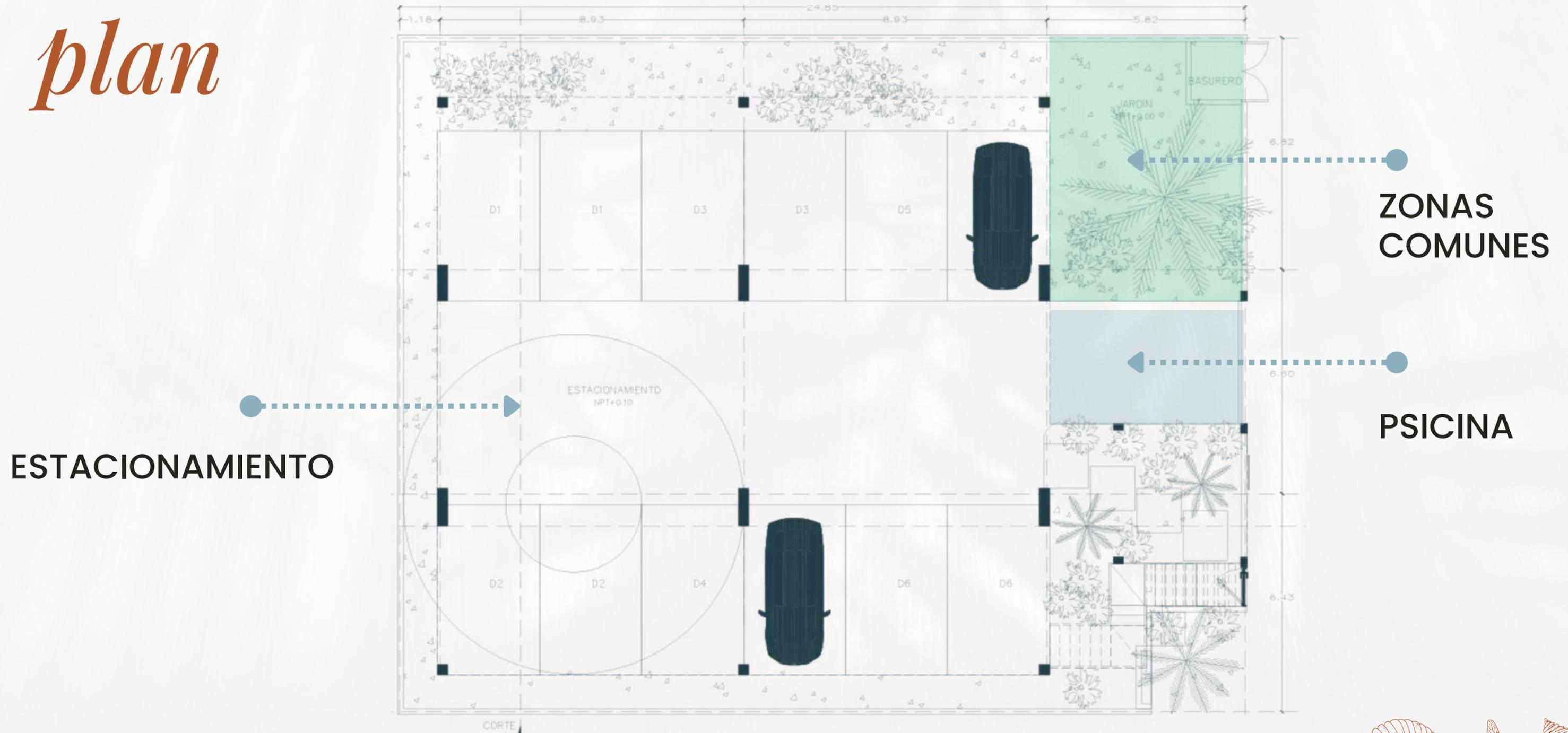


Estacionamiento

Espacios seguros y accesibles para tu vehículo.



Máster plan



ESTACIONAMIENTO

ZONAS COMUNES

PSICINA





Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Roof top



Render ilustrativo, cambios sin previo aviso

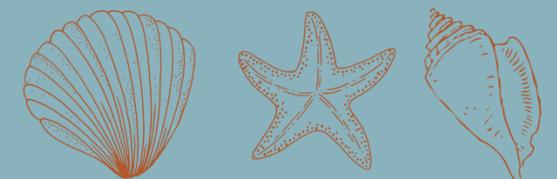


Roof top



*DE LA CIUDAD
AL PARAÍSO,*

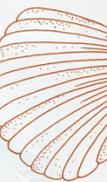
vive el sueño de la playa.





Diseñados pensando en tu comodidad y estilo de vida

- **Sala-Comedor:** Un espacio amplio y luminoso que se convierte en el corazón de tu hogar, ideal para recibir a tus seres queridos y disfrutar de momentos inolvidables.
- **Cocina Integral:** Diseñada con acabados modernos y funcionales.
- **Habitaciones:** Tres habitaciones amplias y confortables, pensadas para ofrecerte el descanso que mereces. Todas cuentan con baño, proporcionando un espacio privado y exclusivo.
- **Balcón:** Con vistas impresionantes, es el lugar perfecto para empezar tu día con una taza de café o relajarte al final de la tarde viendo el atardecer.





Recámara principal

Recámara 2

Recámara 3

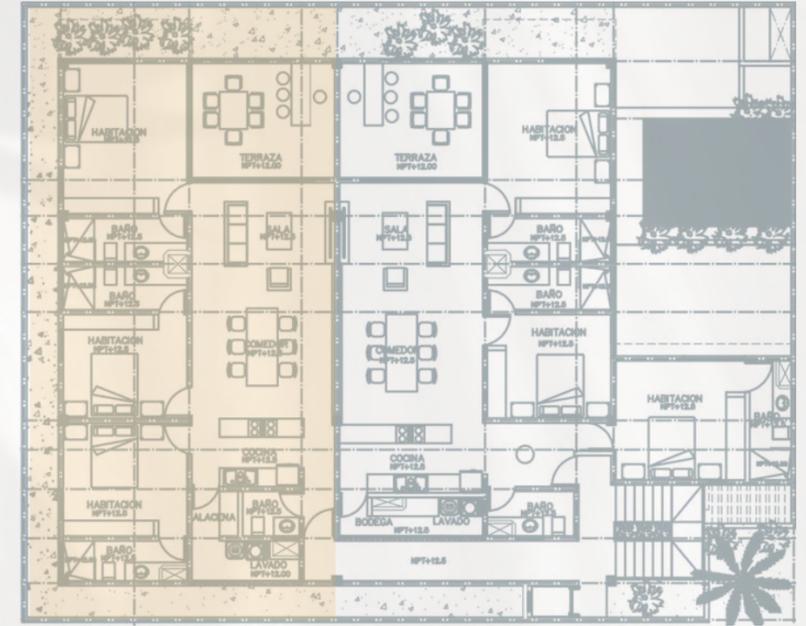


Terraza

Sala

Comedor

Cuarto de lavado



3 Recámaras
con baños completos

CONSTRUCCIÓN

151.44 m2

TERRENO

500 m2



Terraza

Sala

Comedor

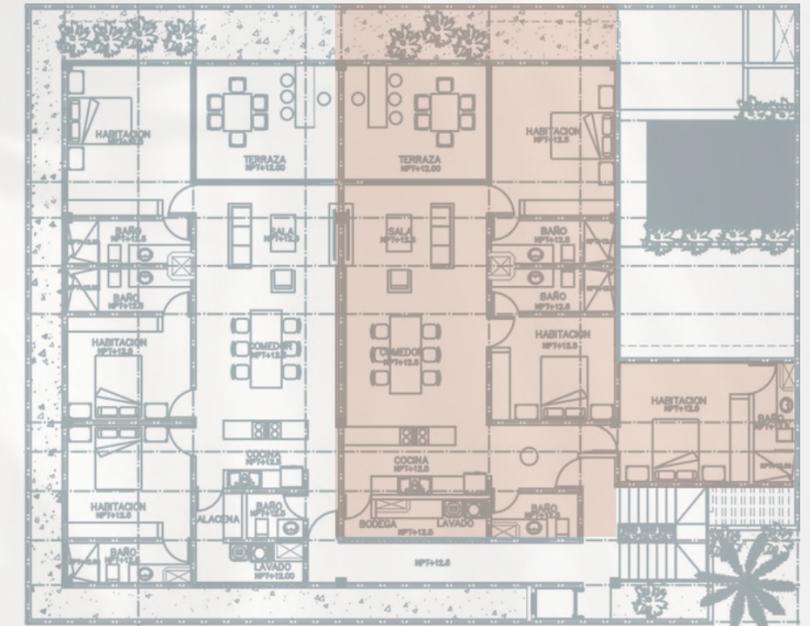
Cocina

Cuarto de lavado

Recámara principal

Recámara 2

Recámara 3



3 Recámaras
con baños completos

CONSTRUCCIÓN

160.45 m2

TERRENO

500 m2

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Sala/comedor

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Sala/comedor

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Terraza

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Recámara

Render ilustrativo, cambios sin previo aviso



Baño



TU NUEVA VIDA COSTERA

*está más cerca de lo
que imaginas.*



No dejes pasar esta oportunidad única.
Con precios desde **4.8 MDP** en preventa y
entrega prevista para junio de 2025, justo
antes de la temporada de verano.

almartropical.mx



Well constructora es una empresa consolidada y cuenta con **33 años de experiencia** en el ramo de la construcción, su personal técnico tiene más de 30 años de experiencia en la **remodelación, mantenimiento, supervisión, construcción** de calles y caminos, redes de agua potable, electrificación y todo lo referente a la construcción de viviendas unifamiliares y multifamiliares, así como también a escuelas e infraestructuras en general.

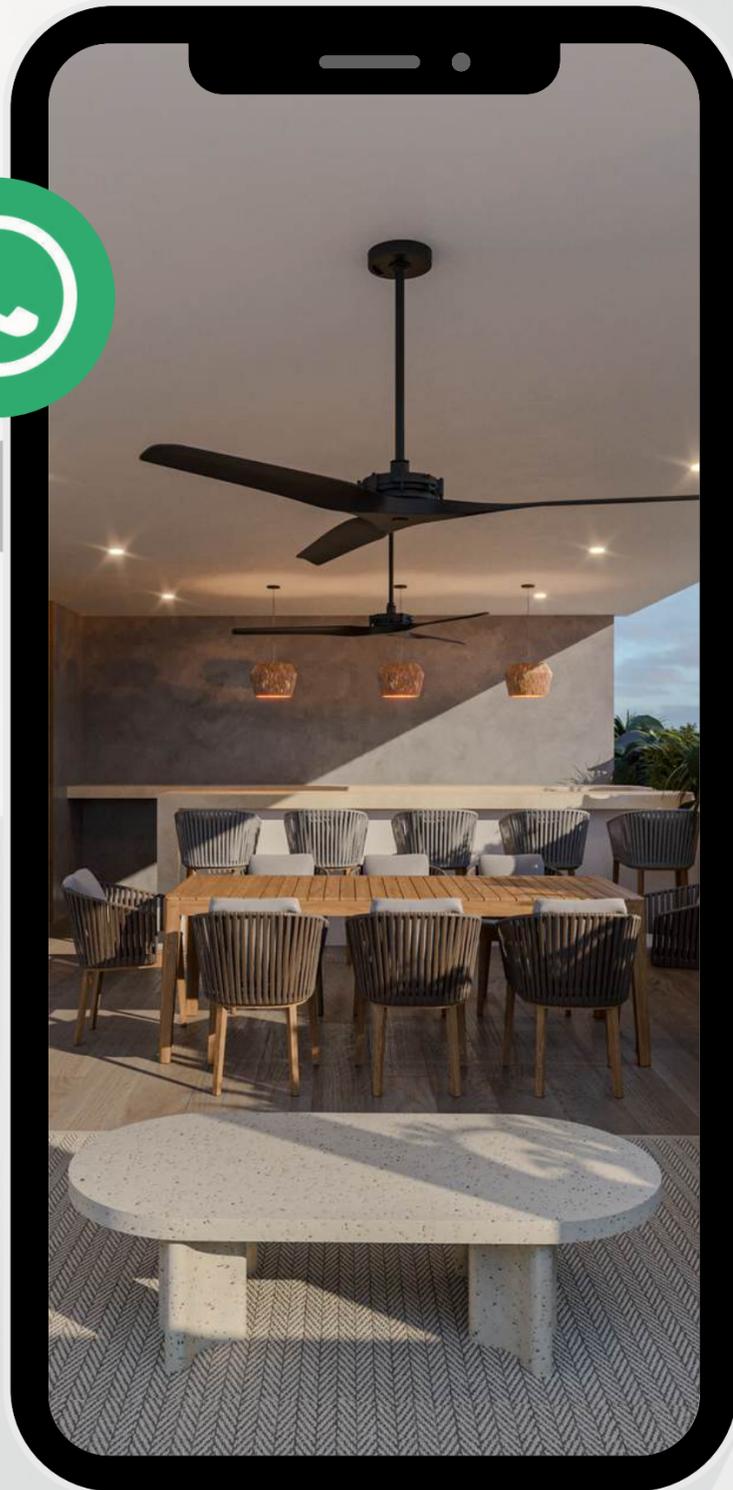
- Construcción de todo tipo de obras, trabajos de terracería, pavimentación, electrificación, redes de agua potable, sistemas de drenaje y alcantarillado, viviendas unifamiliares y multifamiliares, departamentos y privadas.
- Prestación de todo tipo de servicios profesionales en el ramo de la construcción (supervisión de obra, compraventa de bienes inmuebles).
- Asesoría en cualquier área relacionada con la construcción.



EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO.

Nuestro equipo técnico altamente calificado garantiza calidad y excelencia en cada proyecto, desde viviendas hasta infraestructuras complejas.

almartropical.mx



Aprovecha la preventa y asegura tu lugar en este exclusivo desarrollo antes de que se agoten las unidades.

¡La **vida costera** que siempre has soñado te espera!

Escríbe o llama aquí



999.442.5223

contacto@almartropical.mx